IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU

Cofnodion cyfarfod o'r Is-Bwyllgor Trwyddedu a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Neuadd y Sir, Rhuthun, Dydd Llun, 17 Hydref 2016 am 9.30 am.

YN BRESENNOL

Y Cynghorwyr Bill Cowie, Pete Prendergast a Cefyn Williams

HEFYD YN BRESENNOL

Cyfreithiwr (AL), Swyddog Trwyddedu (NJ) a Gweinyddwyr y Pwyllgor (KEJ)

1 PENODI CADEIRYDD

Penodwyd y Cynghorydd Cefyn Williams yn Gadeirydd ar gyfer y cyfarfod.

Croesawodd y Cadeirydd bawb i'r cyfarfod a chyflwynwyd pawb a oedd yn bresennol. Roedd gweithdrefnau'r gwrandawiad wedi eu hanfon ynghynt i bawb ac roedd copïau o'r Datganiad Polisi Trwyddedu ar gael yn y cyfarfod.

2 DATGANIADAU O FUDDIANT

Ni ddatganwyd unrhyw gysylltiad personol na chysylltiad sy'n rhagfarnu.

3 DEDDF TRWYDDEDU 2003: CAIS AM DRWYDDED EIDDO NEWYDD – TYN DŴR HALL, TYN DŴR ROAD, LLANGOLLEN

Cyflwynwyd adroddiad gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd (a ddosbarthwyd yn flaenorol) ynglŷn â –

(i) chais a dderbyniwyd gan Mr. Thomas Matthew Jones am Drwydded Safle newydd mewn perthynas â Tyn Dŵr Hall, Tyn Dŵr Road, Llangollen;

(ii) yr ymgeisydd a oedd wedi gofyn am ganiatâd i ddarparu'r gweithgareddau trwyddedadwy canlynol:

GWEITHGAREDD TRWYDDEDIG	DAYS APPLICABLE	TIMES
Darparu Cerddoriaeth Fyw Uchel (Dan do yn unig)	Monday – Sunday	12.00 – 00:00
Darparu Cerddoriaeth wedi'i Recordio (Dan do ac yn yr awyr agored)	Monday – Sunday	12.00 – 00:00
Darparu Alcohol (i'w yfed ar y safle)	Monday – Sunday	12.00 – 00:00

Oriau y bydd y safle ar agor i'r cyhoedd – y bwriad yw y bydd yr eiddo'n gweithredu fel lleoliad arbennig i'w logi/i'w gynnal ar gyfer priodasau a digwyddiadau, a bydd yn cynnig llety i gwsmeriaid yn ogystal â llogi ystafelloedd achlysuron.

(iii) un sylw ysgrifenedig (Atodiad A i'r adroddiad) wedi'i dderbyn gan breswylydd yn yr ardal yn codi pryderon sy'n ymwneud â niwsans cyhoeddus a'r potensial ar gyfer ymddygiad afreolus;

(iv) Heddlu Gogledd Cymru wedi cyflwyno sylwadau ar y cais ynghyd â nifer o amodau y bwriedir eu cynnwys o fewn Atodlen Weithredu'r adeilad os bydd y cais yn cael ei ganiatáu (Atodiad B i'r adroddiad); mae'r Ymgeisydd wedi dangos eu parodrwydd cyffredinol i gytuno i'r amodau hynny, ond gofynnwyd i beidio â gosod y TCC tan ar ôl y Nadolig – ar yr amod nad oedd unrhyw ddigwyddiadau cytunodd Heddlu Gogledd Cymru i'r oedi cyn gosod TCC tan fis Mawrth 2017 fan bellaf;

(v) Adran Reoli Llygredd y Cyngor wedi cyflwyno sylwadau (Atodiad C i'r adroddiad) yn codi pryderon yn ymwneud â pha mor agos yw'r safle i eiddo preswyl ac mae'n cynnig nifer o amodau i gael eu gweithredu pe bai'r drwydded yn cael ei chaniatáu er mwyn helpu i atal niwsans cyhoeddus;

(vi) yr Atodlen Weithredu arfaethedig (Atodiad D i'r adroddiad);

(vii) y defnydd a fwriedir ar gyfer y lleoliad i fod yn lleoliad priodas a digwyddiadau unigryw ac mewn ymateb i bryderon y preswylydd roedd yr Ymgeisydd wedi cynghori ynglŷn â'u bwriad i weithio tuag at ddatrysiad i unrhyw broblemau a allai ddigwydd o ganlyniad i gynnydd mewn traffig a achosir gan gwsmeriaid; yn yr un modd, er nad yw'r defnydd o dân gwyllt wedi ei awdurdodi gan y Ddeddf Trwyddedu ond yn peri pryder i'r preswylydd, roedd yr Ymgeisydd wedi datgan eu bod ond yn derbyn archebion ar yr amod na fyddai tân gwyllt a llusernau Tsieineaidd yn cael eu caniatáu;

(viii) yr angen i ystyried y cais gan roi ystyriaeth ddyladwy i Ddatganiad Polisi Trwyddedu'r Cyngor; i Ganllawiau a gyhoeddwyd gan yr Ysgrifennydd Gwladol; i ddeddfwriaeth arall berthnasol ac i sylwadau perthnasol a dderbyniwyd, a'r

(ix) opsiynau sydd ar gael i'r pwyllgor wrth benderfynu ar y cais.

Arweiniodd y Swyddog Trwyddedu'r aelodau drwy'r adroddiad a dywedodd bod yr amodau arfaethedig a gyflwynwyd gan Adran Rheoli Llygredd y Cyngor wedi eu cytuno gyda'r Ymgeisydd ers cyhoeddi'r adroddiad.

CYFLWYNIAD YR YMGEISYDD

Roedd Ms Tracey Owen yn bresennol ar ran yr Ymgeisydd Mr Thomas Matthew Jones nad oedd yn gallu bod yn bresennol oherwydd apwyntiad hir sefydlog a chyflwynodd ei ymddiheuriad yn hynny o beth. Ms Owen oedd chwaer yr Ymgeisydd a Rheolwr/Goruchwyliwr Dynodedig y Safle.

Dywedodd Ms Owen y byddai'r eiddo yn gweithredu fel lleoliad priodas unigryw o ansawdd uchel ac y byddai gwesteion yn aros ar y safle drwy gydol y dydd. Nid oedd unrhyw fwriad i weithredu sefydliad math disgo/clwb a byddai cerddoriaeth yn cael ei chwarae ar lefel resymol i sicrhau y gallai gwesteion gynnal sgwrs. Dywedodd Ms Owen hefyd fod cymdogion cyfagos wedi'u gwahodd i daith o amgylch y safle er mwyn darparu sicrwydd ynglŷn â safon y sefydliad a'i weithrediad ac roedd ganddi eu cefnogaeth lawn yn hynny o beth. Ychwanegodd fod y gwahoddiad hwn hefyd wedi'i ymestyn i'r gwrthwynebydd gyda golwg ar liniaru ei bryderon ond hyd yma nid oedd wedi derbyn y cynnig – fodd bynnag roedd y gwahoddiad yn dal yn agored pe bai'n dymuno ymweld â'r lleoliad yn y dyfodol.

CYFLWYNIAD HEDDLU GOGLEDD CYMRU

Nid oedd cynrychiolydd o Heddlu Gogledd Cymru yn bresennol. Rhoddwyd gwybod i'r Aelodau am y sylwadau ysgrifenedig a nifer o amodau a gytunwyd rhwng yr Ymgeisydd a Heddlu Gogledd Cymru er mwyn hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ymhellach (i'w weld yn Atodiad B i'r adroddiad). Gofynnodd yr Heddlu a fyddai'r aelodau'n penderfynu caniatáu'r cais pe baent yn ystyried ymgorffori'r amodau hynny o fewn yr Atodlen Weithredu.

Mewn ymateb i gwestiwn gan aelod ynglŷn â'r cais i ohirio gosod y TCC, dywedodd Ms Owen ei fod am resymau busnes yn unig i sicrhau cyn lleied o amhariad ar westeion gan fod tri digwyddiad wedi eu trefnu yn ystod mis Tachwedd a mis Rhagfyr. Yr amser gorau ar gyfer gwaith adeiladu pellach a gosod y TCC er mwyn sicrhau cyn lleied o amhariad â phosibl fyddai Ionawr/Chwefror 2017.

SYLWADAU RHEOLI LLYGREDD

Cyfeiriodd Mr. Sean Awbery o Adran Rheoli Llygredd y Cyngor at ei sylwadau ysgrifenedig (Atodiad C i'r adroddiad) a chadarnhaodd fod yr amodau hynny bellach wedi eu cytuno gyda'r Ymgeisydd.

CYFLWYNIAD Y GRŴP Â DIDDORDEB

Roedd un sylw ysgrifenedig wedi ei dderbyn (Atodiad A yr adroddiad) gan breswylydd sy'n byw yn yr ardal. Roedd y preswylydd wedi dweud na fyddai'n bresennol yn y gwrandawiad ac roedd yn deall y byddai'r gwrandawiad yn cael ei gynnal yn ei absenoldeb. O ganlyniad, cafodd eu sylwadau eu darllen.

DATGANIAD TERFYNOL YR YMGEISYDD

Wrth wneud datganiad terfynol Dywedodd Ms Owen am ei chyfoeth o brofiad yn gyffredinol wrth weithredu safleoedd trwyddedig gan gynnwys lleoliadau priodas a gwesty ac roedd yn anelu i ddarparu'r safon uchaf o wasanaeth. Roedd yn rhannu ei gweledigaeth ar gyfer lleoliad priodas hardd, o ansawdd uchel yn Llangollen.

GOHIRIAD I YSTYRIED Y CAIS

Ar y pwynt hwn (9.45 am) gohiriwyd yr Is-bwyllgor Trwyddedu i ystyried y cais.

PENDERFYNIAD A RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD

PENDERFYNWYD *yn amodol ar yr amodau a nodir isod, rhoi Trwydded Safle ar gyfer y canlynol -*

GWEITHGAREDD TRWYDDEDIG	***DAYS APPLICABLE***	***TIMES***
Darparu Cerddoriaeth Fyw Uchel (Dan do yn unig)	*Monday – Sunday*	*12.00 – 00:00*
Darparu Cerddoriaeth wedi'i Recordio (Dan do ac yn yr awyr agored)	*Monday – Sunday*	*12.00 – 00:00*
Darparu Alcohol (i'w yfed ar y safle)	*Monday – Sunday*	*12.00 – 00:00*

AMODAU

Fel y cyflwynwyd gan Heddlu'r Gogledd ac y cytunwyd gan yr Ymgeisydd –

Atal Trosedd ac Anhrefn

1. *<u>TCC</u>*

a) Bydd system TCC yn cael ei osod ar y safle ac yn cael ei weithredu trwy'r adeg y bydd y safle ar agor ***(System TCC i gael ei osod dim hwyrach na Mawrth 2017 ar yr amod nad oes unrhyw ddigwyddiadau)***
b) Bydd gan y system teledu cylch caeedig gamerâu yn monitro tu mewn a thu allan yr adeilad. Yn achos tu mewn yr eiddo bydd digon o gamerâu wedi eu gosod i weld pob rhan o'r adeilad y mae gan y cyhoedd fynediad iddynt, ac eithrio ardal y toiledau. Mae'n rhaid i'r holl bwyntiau mynediad ac ymadael ddangos pen ac ysgwyddau yn glir.
c) Bydd y system TCC yn ddigon safonol i fedru darparu delweddau o ansawdd tystiolaethol ac yn gallu adnabod wynebau mewn pob math o olau.
d) Bydd gan y system TCC gyfleuster i recordio delweddau o bob camera a bydd y lluniau hyn yn cael eu cadw am o leiaf 28 diwrnod.
e) Bydd y system TCC yn cynnwys cyfleuster sy'n cynnwys y dyddiad a'r amser cywir ar y delweddau sy'n cael eu recordio.
f) Bydd gan y system TCC gyfleuster er mwyn gallu llwytho delweddau i ryw fath o gyfrwng cludadwy. Cyfrifoldeb deiliad y drwydded safle yw darparu cyfrwng symudadwy, a phe bai cyfrwng symudadwy yn cael ei feddiannu, mae'n gyfrifoldeb ar y safle i sicrhau bod fformatau ychwanegol o gyfryngau symudadwy ar gael.
g) Bydd delweddau o'r system teledu cylch caeedig ar gael i'r Heddlu neu swyddogion yr Awdurdod Lleol ar gais.
h) Bydd o leiaf un aelod o staff a fydd wedi'i hyfforddi i weithredu'r system TCC ac a fydd yn gallu darparu'r delweddau a recordiwyd o'r system TCC ar ddyletswydd ar bob achlysur pan fo'r safle ar agor.
i) Mae'n rhaid i'r Goruchwyliwr Eiddo Dynodedig sicrhau bod gwiriadau wythnosol yn cael eu gwneud ar weithrediad y system teledu cylch cyfyng – eir i'r afael ag

unrhyw ddiffygion yn y system ar unwaith. Rhaid i hyn gynnwys sicrhau fod y camerâu yn gweithio, y cyfleusterau recordio, cyfleusterau ar gyfer darparu delweddau a chywirdeb yr amser a'r dyddiad. Mae'n rhaid cadw cofnod ysgrifenedig o'r archwiliadau hyn, gan gynnwys llofnod y person sy'n cynnal yr archwiliad. Mae'n rhaid i'r cofnod ysgrifenedig gael ei gadw ar y safle bob amser a dylai fod ar gael i gynrychiolydd o unrhyw awdurdod cyfrifol ar gais.

2. ***CYN*** *cael caniatâd i werthu alcohol bydd pob aelod o staff heb drwydded bersonol, gan gynnwys unrhyw aelodau o staff di-dâl, aelodau'r teulu a phobl achlysurol a allai fod yn gysylltiedig â gwerthu alcohol ar y safle, gael eu hyfforddi yn eu cyfrifoldebau o dan y Ddeddf Trwyddedu 2003 ac unrhyw ddiwygiadau dilynol i'r Ddeddf honno - yn benodol byddant yn cael hyfforddiant o ran rhoi alcohol i bobl sy'n feddw.*

3. *Cynhelir hyfforddiant diweddaru mewn perthynas â'r hyfforddiant cychwynnol y sonnir amdano yn 2 uchod ar gyfer pob aelod o staff sy'n ymwneud â gwerthu alcohol bob chwe mis*

4. *Bydd cofnod yn cael ei gadw o'r hyfforddiant cychwynnol a'r hyfforddiant diweddaru dilynol a dderbyniwyd a byddant yn cael eu cyflwyno i'r Heddlu neu swyddogion yr Awdurdod Lleol ar gais.*

5. *Llyfr Digwyddiadau a Gwrthod - rhaid cadw llyfr digwyddiadau a gwrthodiad (gyda'r tudalennau wedi'u rhifo) ar y safle a bydd ar gael i'w archwilio gan yr awdurdodau cyfrifol. Rhaid defnyddio'r llyfr digwyddiadau a gwrthod i gofnodi'r canlynol:*

a) Unrhyw achos o drais neu anhrefn ar neu yn union y tu allan i'r safle.
b) Unrhyw ddigwyddiad yn ymwneud â chyffuriau (cyflenwi / meddiant / dylanwad) ar y safle.
c) Unrhyw drosedd neu weithgarwch troseddol arall ar y safle.
d) Unrhyw wrthodiad i weini alcohol i bobl sy'n feddw.
e) Unrhyw achos o wrthod gweini alcohol i rai dan 18 oed neu unrhyw un sy'n ymddangos o dan 18 oed.
f) Unrhyw alwad am gymorth yr heddlu i'r safle.
g) Unrhyw un sy'n cael eu hanfon o'r safle.
h) Unrhyw gymorth cyntaf / gofal arall a roddwyd i gwsmer.

6. *Mae'n rhaid i'r llyfr digwyddiadau a gwrthod fod ar gael i'w archwilio gan awdurdodau cyfrifol ar gais. Gall yr wybodaeth hon hefyd gael ei chofnodi yn electronig trwy ddefnyddio system til neu system debyg.*

7. *Dylid adolygu'r llyfr digwyddiadau a gwrthod bob pedair wythnos gan y rheolwyr adeiladau a llofnodi/dyddio i gadarnhau cydymffurfiaeth*

8. *Bydd y llyfr digwyddiadau a gwrthod ar gael i'w archwilio ar gais swyddogion Heddlu Gogledd Cymru neu'r Awdurdod Lleol.*

Amddiffyn Plant Rhag Niwed

1. *Bydd y safle yn gweithredu polisi gwirio oedran **Her 25***

2. *Bydd yr holl staff, gan gynnwys unrhyw aelodau di-dâl o staff, aelodau'r teulu a phobl achlysurol sy'n ymwneud â gwerthu alcohol yn cael eu hyfforddi yn y polisi Her 25 CYN cael caniatâd i werthu alcohol a byddant yn ymgymryd â hyfforddiant diweddaru bob chwe mis o leiaf.*

3. *Bydd cofnodion o'r hyfforddiant Her 25 yn cael eu cadw a byddant ar gael i'w harchwilio gan swyddogion Heddlu Gogledd Cymru neu'r Awdurdod Lleol ar gais.*

Fel y cyflwynwyd gan Adran Rheoli Llygredd y Cyngor ac a gytunwyd gan yr Ymgeisydd -

Atal Niwsans Cyhoeddus

1. *Bydd lobi yn cael ei gosod wrth bob mynedfa ac allanfa, gan gynnwys unrhyw ardal ysmygu wrth y drws, a bydd gan bob lobi 2 set o ddrysau yn cau eu hunain i leihau'r sŵn fydd yn cael ei ryddhau. Bydd y ddau set o ddrysau yn parhau ar gau ac eithrio ar gyfer mynediad a gadael pan fo adloniant wedi ei reoleiddio yn cael ei chwarae ar lefel sy'n cael ei ystyried i fod yn uwch na sŵn 'cefndir'.*

2. *Bydd yr holl ddrysau a ffenestri yn cael eu cadw ar gau pan fo cerddoriaeth yn cael ei chwarae ar lefel yr ystyrir i fod yn uwch na sŵn 'cefndir' i leihau unrhyw sŵn fyddai'n cael ei ryddhau.*

3. *Os oes angen awyru ychwanegol, bydd yr eiddo yn cael ei osod gydag awyr wedi ei drin yn acwstig / system awyru i osgoi'r angen i agor drysau a ffenestri pan fo cerddoriaeth yn cael ei chwarae ar lefel yr ystyrir i fod yn uwch na sŵn 'cefndir'.*

4. *Ni chaniateir chwarae cerddoriaeth uwch yn allanol.*

5. *Bydd yr ardal ysmygu'n cael ei gau i'r cyhoedd ar gyfer yfed alcohol cyn 09:00 ac ar ôl 23.00.*

6. *Er mwyn lleihau aflonyddwch i eiddo gerllaw, dim ond rhwng 09:00 a 21:00 y caniateir gosod poteli mewn cynwysyddion y tu allan i'r eiddo.*

7. *Bydd arwyddion amlwg a chlir yn cael eu harddangos ym mhob allanfa yn gofyn i gwsmeriaid barchu anghenion y trigolion lleol a gadael yr eiddo a'r ardal yn ddistaw.*

8. *Ni fydd unrhyw oleuadau llachar na goleuadau sy'n flachio yn cael eu gosod ar neu du allan i'r eiddo a bydd unrhyw oleuadau mynediad neu ddiogelwch yn cael eu gosod a'u gweithredu fel na fyddant yn achosi niwsans i eiddo gerllaw.*

Cyfleodd y Cadeirydd benderfyniad yr Is-bwyllgor i bob parti yn y cyfarfod a rhoddodd y Cyfreithiwr y rhesymau dros y penderfyniad fel a ganlyn -

Roedd yr Aelodau wedi ystyried y cais a’r sylwadau a gyflwynwyd yn yr achos hwn yn ofalus ac yn ystyried bod yr amodau a osodwyd yn bodloni’r holl amcanion trwyddedu.

Roedd yr Is-bwyllgor wedi ystyried y ffaith fod yr Ymgeisydd wedi cytuno i’r amodau a gynigiwyd gan Heddlu Gogledd Cymru ac Adran Rheoli Llygredd y Cyngor ac y byddant yn hybu’r amcanion trwyddedu ac yn ymdrin â'r pryderon a godwyd. Wrth ystyried y sylwadau a wnaed gan y rhai â diddordeb, roedd yr aelodau yn ystyried nifer o bryderon nad oedd yn fater trwyddedu a chyfeiriwyd at ddigwyddiadau hanesyddol nad oedd yn berthnasol i'r cais. Roedd yr Aelodau wedi eu calonogi gan gynrychiolydd yr Ymgeisydd o ran safon a gweithrediad y sefydliad ac roeddent yn ystyried y byddai’r amodau a osodwyd yn mynd i’r afael ag unrhyw bryderon perthnasol a godwyd gan y rhai â diddordeb. Os bydd problemau’n codi gyda gweithredu’r eiddo roedd yr hawl i alw am adolygiad o’r drwydded yn parhau yn agored.

Daeth y cyfarfod i ben am 9.50 a.m.